

RV: Invitación Asamblea Ciudadana Local - Proceso de rendición de cuentas 2024

Estimados compañeros,

En relación a correo que antecede, y al ser parte del equipo del proceso de RDC24 designado por la M.A., solicito su presencia y/o la de sus delegados a la convocatoria a las mesas de trabajo para recopilar el listado de temas sobre los cuales la institución rendirá cuentas, así como a la conformación de las comisiones mixtas para la organización del proceso, en un espacio participativo.

El mismo se llevará a cabo el día martes 06 de mayo del 2025 a las 09:00 AM, en la sala de reuniones del sexto piso.

Seguro de contar con su apoyo. Les agradezco de antemano.

Pablo Sidel.

Responsable de Planificación.

De: Sidel Salazar Pablo Patricio
Enviado: miércoles, 30 de abril de 2025 19:33
Para: vegasevillaemilisofia@gmail.com <vegasevillaemilisofia@gmail.com>;
vict.luis@hotmail.com <vict.luis@hotmail.com>; herrerabeatriz902@gmail.com
<herrerabeatriz902@gmail.com>; erikaelizabeth_1791@hotmail.com
<erikaelizabeth_1791@hotmail.com>; gerencia@geractiva.ec <gerencia@geractiva.ec>;
estefaniaceva1996@gmail.com <estefaniaceva1996@gmail.com>; zuritavictor021@gmail.com
<zuritavictor021@gmail.com>; moijavierju85@gmail.com <moijavierju85@gmail.com>;
g.charlie228@gmail.com <g.charlie228@gmail.com>; leidileo@hotmail.com
<leidileo@hotmail.com>; mbjacomeo@yahoo.es <mbjacomeo@yahoo.es>;
sol.aldazpinto@gmail.com <sol.aldazpinto@gmail.com>; dgandropastrana346@gmail.com
<dgandropastrana346@gmail.com>
Cc: Villalva Miranda Lira De La Paz <lira.villalva@quito.gob.ec>; Andrade Aguilar David Alejandro
<david.andrade@quito.gob.ec>; Alban Flores Oswaldo Wladimir
<oswaldo.alban@quito.gob.ec>; Meza Hormaza Eimy Lissette <eimy.meza@quito.gob.ec>
Asunto: Invitación Asamblea Ciudadana Local - Proceso de rendición de cuentas 2024

Estimados usuarios reciban un cordial saludo por parte del Registro de la Propiedad.

Por medio del presente, y teniendo como referencia que forman parte del grupo de usuarios frecuentes que acuden al Registro de la Propiedad, me es grato comunicarles que inició el proceso de Rendición de Cuentas del año 2024 y en cumplimiento de la Fase ***I "Planificación y facilitación del proceso desde la Asamblea Local"***, se convoca a ustedes a las mesas de trabajo para recopilar el listado de temas sobre los cuales la institución rendirá cuentas y la conformación de las comisiones mixtas para la organización del proceso, en un espacio participativo.

Según lo establece el Reglamento de Rendición de Cuentas en su Art. 9.- Participación de la ciudadanía, literal b) que señala: *“Participar en la organización del proceso de forma conjunta con el sujeto obligado”*;

y, el Art. 12.- Para los Gobiernos Autónomos Descentralizados – GAD, en la sección Fase 1 Literal d. que señala: *“(…) institución rinda cuentas, cada entidad deberá conformar el respectivo Equipo Técnico y las dos comisiones mixtas para la organización del proceso de rendición de cuentas, cada entidad deberá conformar sus equipos técnicos responsables del proceso con la participación de los usuarios de los servicios que oferta la entidad. (...)”*

En cumplimiento al debido proceso de forma previa al inicio del espacio de trabajo, se remite adjunto la siguiente información:

- Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PMDOT)
- Plan de Gobierno - Campaña Alcaldía (2023 -2027)
- Presupuesto Institucional 2024
- Plan Operativo Anual (POA) 2024

En razón de lo expuesto y bajo este contexto tengo el honor de invitar a ustedes a la reunión presencial de las Comisiones Mixtas, el día martes 06 de mayo del 2025 a las 09:00 AM, en la sala de reuniones del sexto piso del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Dirección: Av. Amazonas N31-181 y Mariana de Jesús (*Diagonal a Mall el Jardín*).

De contar con su participación, solicito muy comedidamente se remita la correspondiente respuesta a este correo.

Agradezco su asistencia que permitirá llevar adelante el proceso de conformidad con la normativa legal vigente.

Muchas gracias

Cualquier inquietud al respecto, con gusto será atendida.

Saludos

Pablo Sidel S.
Responsable de Planificación.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DESPACHO-2025-0103-OF

Quito, D.M., 05 de mayo de 2025

Asunto: Invitación Asamblea Ciudadana Local - Proceso de rendición de cuentas 2024 del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito.

Sr.

Mauro Tomas Quingalombo Garcia

Coordinador General de la Asamblea

ASAMBLEA BARRIAL SAN RAFAEL DE COTOCOLLAO

Walter Rafael Cano Solorzano

Vocal Principal - Asambleista Barrial

BARRIO CUCHO HACIENDA - CAMINO A LA LIBERTAD

Señora

María Eugenia Torres Jiménez

Asambleista / Coordinadora Ponceano Alto Azdla

REPRESENTANTE PARROQUIA PONCEANO

En su Despacho.

De mi consideración:

Con un cordial saludo por medio del presente y al ser parte como asambleístas locales, el **Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito**, gentilmente comunica el inicio del proceso de Rendición de Cuentas del año 2024, y en cumplimiento de la **Fase 1 "Planificación y facilitación del proceso desde la Asamblea Local"**, se convoca a ustedes a las mesas de trabajo para recopilar el listado de temas sobre los cuales la institución rendirá cuentas y la conformación de las comisiones mixtas para la organización del proceso, en un espacio participativo.

Según lo establece el Reglamento de Rendición de Cuentas en su Art. 9.- Participación de la ciudadanía, literal b) que señala: *"Participar en la organización del proceso de forma conjunta con el sujeto obligado"*; y, el Art. 12.- Para los Gobiernos Autónomos Descentralizados – GAD, en la sección Fase 1 Literal d. que señala: *"(...) institución rinda cuentas, cada entidad deberá conformar el respectivo Equipo Técnico y las dos comisiones mixtas para la organización del proceso de rendición de cuentas, cada entidad deberá conformar sus equipos técnicos responsables del proceso con la participación de los usuarios de los servicios que oferta la entidad. (...)"*.

En cumplimiento al debido proceso de forma previa al inicio del espacio de trabajo, se remite adjunto la siguiente información:

Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DESPACHO-2025-0103-OF

Quito, D.M., 05 de mayo de 2025

- Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PMDOT)
- Plan de Gobierno - Campaña Alcaldía (2023 -2027)
- Presupuesto Institucional 2024
- Plan Operativo Anual (POA) 2024

En razón de lo expuesto y bajo este contexto tengo el honor de invitar a ustedes a la reunión presencial de las Comisiones Mixtas, el día martes 06 de mayo de 2025 a las 09:00 AM, en la sala de reuniones del sexto piso del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Dirección: Av. Amazonas N31-181 y Mariana de Jesús (*Diagonal a Mall el Jardín*) .

De contar con su participación, solicito muy comedidamente se remita la correspondiente respuesta al siguiente correo institucional: eimy.meza@quito.gob.ec

Agradezco su asistencia que permitirá llevar adelante el proceso de conformidad con la normativa legal vigente

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:
**LIRA DE LA PAZ
VILLALVA MIRANDA**

Mgs. Lira De La Paz Villalva Miranda
**Registradora de la Propiedad Encargada
REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

Anexos:

- Plan-de-Gobierno-Campana-Alcaldia-2023-2027.pdf
- Plan-Metropolitano-de-Desarrollo-y-Ordenamiento-territorial-PMDOT-2021-2033.pdf
- POA 2024.pdf
- presupuesto_aprobado_2024.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Eimy Lissette Meza Hormaza
**Servidor Municipal 6
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - CERTIFICACIONES
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Magíster
Pablo Patricio Sidel Salazar
**Servidor Municipal 13 - Responsable de Planificación
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**



Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DESPACHO-2025-0103-OF

Quito, D.M., 05 de mayo de 2025

Señor Magíster
Oswaldo Wladimir Albán Flores
Servidor Municipal 12
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NUT: GADDMQ-2025-221666

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Eimy Lissette Meza Hormaza	RPDMQ-DC	2025-04-30
Revisado por: Oswaldo Wladimir Albán Flores	RPDMQ-PLAN	2025-04-30
Revisado por: Pablo Patricio Sidel Salazar	RPDMQ-PLAN	2025-05-01
Revisado por: David Alejandro Andrade Aguilar	RPDMQ-DESPACHO	2025-05-05



MATRIZ DE REGISTRO PARA MEJORA DE PROCESOS – REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE QUITO

Antecedente:

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito desempeña funciones fundamentales en la garantía de la seguridad jurídica de los bienes inmuebles, así como de los actos y contratos que sobre ellos recaen. En los últimos años, el incremento en la demanda de servicios registrales y la necesidad de fortalecer la eficiencia administrativa han puesto en evidencia diversas oportunidades de mejora en los procesos internos. En este contexto, la presente matriz tiene como propósito sistematizar observaciones y propuestas de mejora, a partir del levantamiento de información y del análisis de los procesos actuales, incorporando especialmente la retroalimentación de la ciudadanía. Por ello, se solicita este registro como parte del proceso de participación en mesas de trabajo con usuarios frecuentes, a fin de impulsar una mejora continua y colaborativa.

No.	Nombres y Apellidos Usuarios	Número Cedula de Ciudadanía	Numero de Teléfono Celular	Correo electrónico
1	Andrea Merchán	1750981977	0978909114	andreamerchán382@gmail.com
2	Nelly Sevilla	1723455620	0982324877	vegassevillanemiliosofia@gmail.com
3	Vidas Holey	170490985-0	0986182421	Vit. hoi@hotmail.com
4	Eduardo Plazarte	1707397194	0993215371	herrera beatriz 902@gmail.com
5	Erika Roblero	1721299517	0981596444	erikalizabeth_1791@hotmail.com
6	Monserate Barba	1724269814	0984471439	gerencia@geractiva.ec
7	Estefanía Cevallos	1725207805	0984041165	estefanicewa1996@gmail.com
8	Victor Zúñiga	1726343096	0987408199	zupavictor021@gmail.com
9	Mayra Pachama	172143087-2	0963363953	mayrapachama316@gmail.com
10	Javier Jiménez	171677888-1	0983088048	moijavierju85@gmail.com
11	D. Doraes Chávez	1703875011	0996905848	
12	Ysmael García	1726517574	0983860018	y-garcia228@gmail.com
13	Sergio Rorro	1705396180	0997418401	leidiler@hotmail.com
14	Belén Jacome	1722725528	0984531745	mbjacome@yahoo.es
15	Sol Aldaz	1722481593	0998337281	sol.aldezpinob@gmail.com

Elaborado por: Ab. Esteban Delgado Sevilla